

Tabla de contenido

Capítulo primero Del negocio jurídico al contrato

SECCIÓN I. GENERALIDADES SOBRE EL HECHO JURÍDICO

1. El hecho jurídico	31
2. Hechos jurídicos simples y complejos.....	35
3. Hecho jurídico y supuesto jurídico.....	36

SECCIÓN II. EL NEGOCIO JURÍDICO

4. Hecho jurídico y negocio jurídico.	37
5. Sobre el concepto de negocio jurídico	40
6. El negocio jurídico como fuente normativa.....	48
7. Los “negocios de actuación”	50
8. Las relaciones negociales de hecho o conductas sociales típicas..	51
9. Una cuestión de <i>nomen</i> : acto jurídico y negocio jurídico	53
10. Otras acepciones de la voz “acto”	55

SECCIÓN III LA TEORÍA GENERAL DEL ACTO O NEGOCIO JURÍDICO

11. Presentación, crítica y justificación	56
12. El tratamiento del sistema en el Código civil ecuatoriano	68

SECCIÓN IV. ALGUNAS CLASES DE NEGOCIOS JURÍDICOS

13. Negocios jurídicos unilaterales y bilaterales. Criterio de distinción	72
14. Negocios jurídicos unilaterales.....	73
15. Negocios unilaterales no recepticios y recepticios.....	74
16. Negocios jurídicos bilaterales o convenciones	74
17. Negocios entre vivos y negocios <i>mortis causa</i>	75
18. Negocios de familia y negocios patrimoniales	76
19. Negocios patrimoniales dispositivos y negocios de administración	77

Capítulo segundo
El contrato: concepto y función

20. El concepto de contrato81
21. El contrato en la doctrina del análisis económico del derecho87

Capítulo tercero
El dogma de la autonomía de la voluntad y la libertad contractual

22. Ámbito de aplicación93
23. Fundamentos del principio97
24. Limitaciones al principio de la autonomía de la voluntad101
25. Una aplicación de la autonomía privada: la libertad contractual
.....105
26. La decadencia de la autonomía privada y la libertad contractual.
¿Crisis del contrato?112

Capítulo cuarto
El estándar de la buena fe

27. Dimensión contractual de la buena fe119
28. El deber de buena fe en la fase preparatoria y de conclusión del
contrato122
29. La buena fe en la ejecución del contrato124
30. Algunas aplicaciones concretas del estándar de la buena fe en
los contratos125

Capítulo quinto
**La fuerza normativa del contrato (*pacta sunt servanda*) y
la función generalmente supletoria de la ley**

31. La regla *pacta sunt servanda* y el principio de preservación del
contrato127
32. La función generalmente supletoria de la ley131

Capítulo sexto
La relatividad de los efectos del contrato

33. Planteamiento.....	133
34. El concepto de parte contractual	135
35. Concepto de terceros.....	139
36. La estipulación o contrato en favor de un tercero	140
37. La estipulación en favor de un tercero no es una excepción al principio de la relatividad de los efectos del contrato	150
38. La estipulación por otro o promesa del hecho ajeno.....	151
39. Otros casos que se han señalado como excepciones al principio de la relatividad de los efectos del contrato	156

Capítulo séptimo
El valor de la costumbre en materia contractual

40. La regla general sobre el valor de la costumbre	159
41. Casos de aplicación de su valor normativo en el régimen del contrato	159

Capítulo octavo
Contratos típicos (o nominados) y atípicos (o innominados)

42. La tipicidad contractual.....	163
43. Tipicidad social y tipicidad jurisprudencial	166
44. Los contratos atípicos o innominados	167
45. Régimen jurídico aplicable a los contratos atípicos.....	170

Capítulo noveno
Contratos unilaterales, bilaterales y plurilaterales

46. Conceptos	175
47. Contratos sinalagmáticos imperfectos.....	176
48. Contrato complejo o colectivo	178

Capítulo décimo
Contratos onerosos y contratos gratuitos

49. Conceptos	181
50. Significado de onerosidad y gratuidad	182

Capítulo décimo primero
Contratos conmutativos y contratos aleatorios

51. Explicación de la clasificación	187
52. La relación de equivalencia de las prestaciones en los contratos conmutativos.....	188
53. La relación de equivalencia en los contratos aleatorios.....	190
54. Contrato aleatorio, contrato condicional y contrato de compraventa de cosa futura.....	192
55. Principales contratos aleatorios.....	193

Capítulo décimo segundo
Contratos consensuales, solemnes y reales

56. Criterio de distinción	197
57. Contratos solemnes o formales	198
58. Contratos reales	199
59. La decadencia del contrato real.....	202
60. Contratos consensuales o informales	203

Capítulo décimo tercero
Contratos de ejecución instantánea y de ejecución continuada o de tracto sucesivo

61. Contratos de ejecución instantánea.....	207
62. Contratos de ejecución sucesiva o de tracto sucesivo	208
63. Diferencia entre tracto sucesivo y ejecución diferida.....	210
64. Importancia de esta clasificación.....	211

Capítulo décimo cuarto
Contratos de libre discusión y contratos de adhesión

65. El contrato de libre discusión, paritario o de libre concertación	213
66. El contrato de adhesión	214
67. Contrato estándar, condiciones generales o cláusulas generales de contratación.....	215
68. Exigencias legales para los contratos con consumidores.....	219
69. Una variante de estas modalidades: la contratación a distancia con consumidores.....	223

Capítulo décimo quinto
Contratos definitivos y contratos preparatorios o precontratos

70. Contratos definitivos.....	227
71. Contratos preparatorios o precontratos	228
72. La promesa de celebrar contrato o contrato de promesa de contratar (<i>pactum de contrahendo</i>).....	229
73. El contrato preparatorio de opción	235
74. Contrato de corretaje o intermediación.....	239

Capítulo décimo sexto
Contratos principales y accesorios

75. Contrato principal	241
76. Contrato accesorio	241

Capítulo décimo séptimo
Contratos simples y combinación de tipos contractuales (hipótesis de negociación compleja)

77. Contratos simples.....	243
78. Contratos complejos y contratos conexos: concepto y clases.....	243
79. Una tipología de combinación contractual expuesta por la Corte Suprema de Colombia	245

Capítulo décimo octavo Otras modalidades contractuales

80. El contrato por persona a nombrar o a designar: concepto y naturaleza jurídica.....	249
81. El autocontrato o contratación consigo mismo	255
82. Contrato de cesión de contrato o de la posición contractual	261

Capítulo décimo noveno El complejo contenido del contrato

83. Precisión conceptual.....	267
-------------------------------	-----

SECCIÓN I. PRIMER ELENCO DEL CONTENIDO DEL CONTRATO: LOS ELEMENTOS O “COSAS” DE LA ESENCIA, DE LA NATURALEZA Y ACCIDENTALES

84. Los elementos (o “cosas”) de la esencia del contrato (<i>essentialia negotii</i> o <i>essentialia communia</i>)	269
85. Elementos de la naturaleza (<i>naturalia negotii</i>).....	272
86. Elementos accidentales del negocio (<i>accidentalía negotii</i>)	273

SECCIÓN II. LA CONVERSIÓN DEL CONTRATO

87. Concepto y fundamento	274
88. Requisitos para que opere la conversión del contrato	276

SECCIÓN III. SEGUNDO ELENCO DEL CONTENIDO DEL CONTRATO: LA INTEGRACIÓN CONTRACTUAL

89. Enunciado	276
---------------------	-----

Capítulo vigésimo Calificación e integración del contrato

90. Concepto y función de la calificación del contrato	279
91. La integración del contrato	284
92. Naturaleza de la integración contractual: ¿una interpretación legal de la voluntad de las partes?.....	287

93. Calificación, integración e interpretación290

Capítulo vigésimo primero
Existencia y eficacia del contrato

SECCIÓN I. LA EXISTENCIA DEL CONTRATO

94. Una categoría discutida295
95. Los presupuestos o requisitos necesarios para la existencia del contrato298

SECCIÓN II. LA MANIFESTACIÓN DE LA VOLUNTAD

96. La voluntad contractual debe manifestarse.....300
97. La manifestación expresa de la voluntad.....302
98. Manifestación de la voluntad por la realización o actos concluyentes (*facta concludentia*)303
99. La declaración de voluntad negligente305
100. Seriedad y rectitud de la manifestación de voluntad306
101. Valor jurídico del silencio309
102. El silencio en los códigos civil y de comercio ecuatorianos316
103. ¿Abuso del silencio?.....319

SECCIÓN III. LA FALTA DE CORRESPONDENCIA ENTRE LA VOLUNTAD REAL Y LA VOLUNTAD DECLARADA

104. Planteamiento de la cuestión320
105. La reserva mental327
106. La simulación330
107. Simulación absoluta y simulación relativa331
108. Presupuestos de la simulación334
109. Naturaleza jurídica y efectos de la simulación335
110. La simulación en el Código civil ecuatoriano342
111. La prueba de la simulación.....346
112. Establecer si un negocio es simulado, es una cuestión de hecho348

SECCIÓN IV. LA EFICACIA DEL CONTRATO

113. El concepto amplio de eficacia349

Capítulo vigésimo segundo
La capacidad jurídica

114. Capacidad de goce y capacidad de ejercicio	351
115. La capacidad jurídica es la regla general	353
116. Capacidad y legitimación contractual.....	353
117. Incapacidades generales y particulares.....	355
118. Casos de incapacidad absoluta.....	357
119. ¿Constituyen causales de incapacidad absoluta otras hipótesis de “pérdida de razón”?	365
120. Casos de incapacidad relativa	366
121. Una excepción a la incapacidad: la conducta social típica; y la crítica a la distinción entre incapaces absolutos y relativos	369
122. Las incapacidades particulares.....	371
123. Formas en que pueden actuar los incapaces no habilitados legalmente	373
124. Sanción para los negocios celebrados por incapaces sin la debida representación.....	373

Capítulo vigésimo tercero
El consentimiento contractual

125. El papel de la voluntad en el contrato.....	375
126. Un intento de aproximación jurídica al proceso volitivo	376

Capítulo vigésimo cuarto
La formación del consentimiento

SECCIÓN I. LA FORMACIÓN DEL CONSENTIMIENTO EN
LA CONTRATACIÓN TRADICIONAL

127. Planteamiento del tema	379
128. La oferta o propuesta de contrato. Concepto y naturaleza jurídica	382
129. Requisitos de la oferta.....	385
130. Formas que puede adoptar la oferta.....	392
131. Efectos de la oferta	395
132. Vigencia de la oferta.....	397

133. Retracción tempestiva de la oferta	399
134. La aceptación de la oferta.....	400
135. La aceptación debe ser voluntaria	401
136. Concordancia de la aceptación con la oferta (regla del espejo)	402
137. La aceptación debe dirigirse oportunamente al oferente	404
138. Aceptación expresa y aceptación tácita.....	405
139. Momento en que se forma el consentimiento	407

SECCIÓN II. LA FORMACIÓN DEL CONSENTIMIENTO EN
LA CONTRATACIÓN ELECTRÓNICA

140. Generalidades sobre esta modalidad de contratación.....	409
141. La imputabilidad de la declaración	414
142. Momento en que se forma el consentimiento en la contratación electrónica.....	415

Capítulo vigésimo quinto
La representación

143. Concepto y modalidades.....	425
144. Naturaleza jurídica de la representación.....	429
145. ¿Cómo se entiende la representación en nuestro derecho?.....	432
146. Límites a la actuación del representante.....	433

Capítulo vigésimo sexto
Los vicios del consentimiento

147. Planteamiento de la materia.....	435
---------------------------------------	-----

SECCIÓN I. EL ERROR, PRIMER VICIO DEL CONSENTIMIENTO

148. Concepto y ámbito de aplicación de la figura.....	437
149. Error e ignorancia. La responsabilidad negocial, el deber de conocimiento y el deber de información.....	439
150. ¿El error debe ser relevante?	448
151. Esencialidad y reconocibilidad del error	451
152. La distribución del riesgo del error	451
153. Error en la declaración y error en los motivos.....	454

154. Error propio y error impropio	457
155. El error de derecho, una ficción en crisis	458
156. Disciplina del error de derecho en el Código civil nacional. La cuestión en la doctrina aplicable.....	463
157. El error de hecho.....	466
158. El error impropio, obstativo o error sobre la declaración.....	466
159. El error <i>in substantia</i> o en la calidad esencial de la cosa	472
160. El error en una calidad no esencial pero determinante de la cosa	476
161. El error en la persona del otro contratante	478
162. El error común	480

SECCIÓN II. LA FUERZA, COACCIÓN O INTIMIDACIÓN,
SEGUNDO VICIO DEL CONSENTIMIENTO

163. Concepto de fuerza.....	482
164. Fuerza física y fuerza moral	482
165. Condiciones que deben reunirse para que la coacción vicie el consentimiento.....	484
166. El temor reverencial no vicia el consentimiento	491
167. ¿Constituyen fuerza el estado de necesidad, el llamado terror ambiental y la sorpresa?	492

SECCIÓN III. EL DOLO, TERCER VICIO DEL CONSENTIMIENTO

168. Precisión conceptual.....	498
169. Dolo y error	502
170. Dolo bueno y dolo malo	504
171. Dolo principal y dolo incidental.....	505
172. Requisitos del dolo principal	505
173. Dolo recíproco o bilateral	508
174. Dolo de un tercero (dolo incidental).....	508
175. Recapitulación sobre el dolo omisivo o negativo	510
176. Sanción del dolo. Excepción relativa al incapaz	511
177. Prueba del dolo	512
178. La condonación del dolo	513
179. En nuestro sistema civil la lesión enorme no es un vicio el consentimiento.....	513

Capítulo vigésimo séptimo
El objeto lícito
(Tercer requisito de validez del contrato)

180. El objeto del contrato.....	515
181. Posibilidad y determinación del objeto.....	521
182. ¿La licitud es una cualidad del objeto o del contrato?	524
183. Ilícitud del objeto por contravención al Derecho público ecuadoriano	526
184. Recapitulación sobre los casos de objeto ilícito contemplados por el Código civil	527
185. Sanción por la falta y la ilicitud del objeto.....	528

Capítulo vigésimo octavo
Causa real y lícita
(Cuarto requisito de validez del contrato)

186. A modo de introducción: sobre el motivo y la intención en el contrato	531
187. Causa de la obligación y causa del contrato	533
188. El causalismo clásico	534
189. El anticausalismo. La crítica de Planiol y Ripert a la doctrina de la causa	537
190. El neocausalismo	538
191. La exigencia de la causa en el Código de Bello	541
192. Realidad y licitud de la causa	543
193. ¿Contratos abstractos o sin causa?	544

Capítulo vigésimo noveno
Las formalidades legales
(Presupuesto de validez de los contratos solemnes)

194. El formalismo en los negocios jurídicos	547
195. Tipos de solemnidades legales según la finalidad	551
196. Solemnidades convencionales o voluntarias	552
197. Forma y formalismo	554

Capítulo trigésimo
La inexistencia del contrato

198. Planteamiento.....	557
199. Los diferentes enfoques de la inexistencia y sus efectos.....	558
200. ¿Inexistencia propia e impropia? Inexistencia y nulidad del contrato	565
201. ¿Declaración judicial de inexistencia?	567
202. La doctrina de la inexistencia del contrato tiene cabida en el Código civil nacional	570
203. Omisión de las solemnidades esenciales: ¿inexistencia o nulidad del contrato?.....	571

Capítulo trigésimo primero
Ineficacia y nulidad del contrato

SECCIÓN I. LA INEFICACIA DEL CONTRATO

204. Precisión conceptual	580
---------------------------------	-----

SECCIÓN II. GENERALIDADES SOBRE LA NULIDAD DEL CONTRATO

205. Concepto y naturaleza jurídica.....	583
206. Nulidad del instrumento y nulidad del contrato	586
207. Nulidad de pleno derecho y anulabilidad	587
208. Nulidad expresa o manifiesta y nulidad implícita o virtual	592
209. Nulidad total y nulidad parcial.....	593
210. Otras condiciones que se han propuesto para que proceda la nulidad parcial.....	599
211. La regla general es la nulidad total.....	601

SECCIÓN III. NULIDAD ABSOLUTA Y NULIDAD RELATIVA

212. Planteamiento del tema	601
213. Diferencias entre la nulidad absoluta y la nulidad relativa respecto de las causales	603
214. Diferencias entre la nulidad absoluta y la relativa en relación con la legitimación activa. La legitimación activa en la nulidad absoluta.....	605

215. ¿Puede aplicarse al Estado la norma <i>nemo auditur del artículo 1699</i> ?	613
216. Declaración <i>ex officio de la nulidad absoluta</i>	615
217. La legitimación activa en la nulidad relativa	619
218. Situación particular de los contratos celebrados por incapaces	621
219. Diferencias entre la nulidad absoluta y la nulidad relativa en cuanto a la posibilidad de convalidación mediante la ratificación	623
220. Oportunidad para ratificar el acto viciado de nulidad relativa	626
221. Diferencias entre la nulidad absoluta y la nulidad relativa en cuanto al saneamiento por el transcurso de tiempo	626
222. Calificación de la nulidad	630
223. La nulidad, cualquiera sea su especie, debe ser declarada judicialmente	631
224. Formas de alegar la nulidad	632
225. La presunción de eficacia del contrato viciado: el <i>contrato putativo</i>	633

SECCIÓN IV. EFECTOS DE LA NULIDAD

226. Efectos de la nulidad entre las partes	635
227. La restitución de lo recibido en los casos de nulidad de un contrato celebrado por un incapaz	638
228. Efectos de la nulidad respecto de terceros	640
229. La nulidad solamente aprovecha a la persona que la alega	642
230. Efecto propagador de la nulidad	642
231. La nulidad de los contratos prohibidos por la ley	643
232. Nulidad e indemnización de perjuicios	644

Capítulo trigésimo segundo La rescisión del contrato

233. Concepto	647
234. Una relectura del inciso final del artículo 1698	651
235. Efectos de la rescisión	653

Capítulo trigésimo tercero
La inoponibilidad del contrato

236. Noción de oponibilidad e inoponibilidad.....	657
237. Casos de inoponibilidad de un contrato	659
238. La alegación de la inoponibilidad	661

Capítulo trigésimo cuarto
La resolución del contrato

239. Concepto y fundamentos	663
240. Naturaleza jurídica.....	665
241. Requisitos para que tenga lugar la resolución del contrato	670
242. La resolución tiene lugar en los contratos bilaterales	670
243. Posibilidad de resolver un contrato unilateral.....	680
244. El incumplimiento del deudor	682
245. Modalidades del incumplimiento.....	683
246. El incumplimiento debe ser imputable al deudor	687
247. El deudor puede neutralizar la resolución cumpliendo el contrato durante el juicio resolutorio	688
248. La sola resolución del contrato no requiere la constitución en mora del deudor	692
249. ¿Es imprescindible que el demandante haya cumplido sus obligaciones contractuales para demandar la resolución?	697
250. El incumplimiento recíproco	699
251. Relevancia del incumplimiento resolutorio (incumplimiento esencial).....	705
252. Autonomía de la indemnización.....	710
253. Resolución extrajudicial (unilateral).....	714
254. Efectos de la resolución	717
255. El ejercicio abusivo de la resolución	722
256. La acción resolutoria	725

Capítulo trigésimo quinto
La excepción de contrato no cumplido

257. Concepto.....	729
258. Requisitos que deben reunirse para que opere la <i>exceptio non adimpleti contractus</i>	732

259. Prueba del incumplimiento.....	736
260. Una variante: la <i>exceptio non rite adimpleti contractus</i>	738
261. Excepción preventiva de incumplimiento.....	739

Capítulo trigésimo sexto **La lesión enorme**

262. Concepto de lesión enorme.....	741
263. Fundamentos de la institución.....	743
264. Naturaleza de la lesión enorme: ¿vicio del consentimiento (subjetivo) o vicio del contrato (objetivo)?.....	745
265. Posición de la jurisprudencia ecuatoriana.....	749
266. La lesión enorme tiene un ámbito reducido de aplicación.....	750
267. Casos similares que no constituyen propiamente lesión enorme.....	751
268. La lesión enorme es un defecto originario del contrato.....	752
269. La lesión enorme se constata mediante una simple comparación de valores.....	753
270. La lesión enorme ¿procede solamente en los contratos conmutativos?.....	755
271. Tratándose de la compraventa se limita a las voluntarias y relativas a inmuebles.....	755
272. Efectos de la lesión enorme.....	756
273. La acción rescisoria por lesión enorme.....	758

Capítulo trigésimo séptimo **La interpretación del contrato**

274. Concepto.....	763
275. Interpretación auténtica, judicial ¿y legal?.....	765
276. Interpretación subjetiva e interpretación objetiva.....	768
277. ¿Es posible armonizar ambos métodos?.....	772
278. ¿Interpretación integradora?.....	774
279. La llamada interpretación cautelar.....	779
280. Las reglas de interpretación de los contratos. Generalidades...779	
281. El principio de prevalencia de la intención de los contratantes.....	785
282. La regla de la especificidad de las expresiones utilizadas.....	793

283. Regla de la interpretación acorde con la naturaleza del contrato	794
284. Regla de la eficacia de la declaración o de la interpretación útil	796
285. Regla sobre la necesidad de una interpretación sistémica	798
286. Regla de interpretación restrictiva de los ejemplos	801
287. Reglas subsidiarias de interpretación	802
288. Interpretación <i>pro debitore</i>	802
289. Interpretación “ <i>contra proferentem</i> ” o “ <i>contra stipulatorem</i> ”	803
290. La regla imperativa sobre presunción de las cláusulas de uso común	804
291. En principio, la interpretación del contrato es una cuestión de hecho	805

Capítulo trigésimo octavo La revisión del contrato por excesiva onerosidad

292. Concepto	809
293. Breve referencia histórica	810
294. Fundamentos de la doctrina de la revisión del contrato	815
295. Sobre el supuesto conflicto entre la seguridad jurídica y la revisión	821
296. La progresiva extensión de los contratos en los que puede aplicarse la doctrina de la revisión	822
297. ¿Qué se pretende con la revisión del contrato por excesiva onerosidad?	825
298. El alcance limitado de la revisión del contrato	828
299. ¿Cómo apreciar la previsibilidad y la excesiva onerosidad?	829
300. Breve <i>excursus</i> en la recepción de la cláusula <i>rebus</i> en el derecho internacional de los contratos	833
301. ¿Puede invocarse la cláusula <i>rebus sic stantibus</i> en el derecho nacional?	838

Anexo I La doctrina de los actos propios

302. Planteamiento	849
303. Presupuestos para la aplicación de la doctrina	853
304. Carácter residual de la doctrina de los actos propios	855

Anexo II

La responsabilidad precontractual (*culpa in contrahendo*)

305. Noción de responsabilidad precontractual.....	857
306. Condiciones que deben reunirse para alegar esta responsabilidad	862
307. Tratativas y oferta contractual: una frontera algo difusa	863
308. Naturaleza de la responsabilidad <i>precontractual</i>	865
 BIBLIOGRAFÍA	 875